

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Prosačov konaného dňa 10.12.2024

v zasadačke obecného úradu v Prosačove

Uznesenie č. 123/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia

b) ruší

uznesenia č. 78/2024 z 7.3.2024 a uznesenie č. 87/2024 z 3.4.2024

Hlasovanie

Za: 2 poslanci: Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

proti : Ján David zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní:

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 124/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2025 a výhľadovo na roky 2026-2027

Hlasovanie:

Za: 3 poslanci: Ján David, Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

proti : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 125/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) schvaľuje

rozpočet na rok 2025 do výšky položiek

b) schvaľuje

zostavenie a predkladanie rozpočtu obce **bez programovej štruktúry** počnúc
rozpočtom na rok 2025, 2026, 2027

c) berie na vedomie

rozpočet výhľadovo na roky 2026 - 2027

Hlasovanie:

Za: 3 poslanci: Ján David, Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

proti : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 126/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

b) schvaľuje

úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4/2024 na základe predloženého návrhu

Hlasovanie:

Za: 3 poslanci: Ján David, Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

proti : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 127/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

b) schvaľuje

inventarizačnú komisiu v zložení všetci poslanci a zamestnanci MOaPS

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Jozef Horváth,

proti : 0 zdržal sa: Ing. Ján Gača nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 128/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

udeľuje súhlas

1. S realizáciou projektu „Investícia do zlepšovania infraštruktúry malých rozmerov v obci Prosačov“
2. S prijatím úveru max. vo výške 240.033,- EUR od Slovenskej sporiteľne a. s. za účelom pred financovania platby nenávratného finančného príspevku projektu „Investícia do zlepšovania infraštruktúry malých rozmerov v obci Prosačov“

Hlasovanie:

Za: 3 poslanci: Ján David, Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

Protí : 0 zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní:

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 129/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Iveta Davidová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 48, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**
vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,

konkrétne **Byt č. 1 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 1 bytového domu súpisné č. 48 na adrese Lúčna 48, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Iveta Davidová**, Prosačov,

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 130/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Ivana Cinová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba - rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 48, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**

vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,

konkrétne **Byt č. 2 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 2 bytového domu súpisné č. 48 na adrese Lúčna 48, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Ivana Cinová**, Prosačov, Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú - 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti: Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 131/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Pavol Horváth a Anna Horváthová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom

Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 48, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**
vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,
konkrétne **Byt č. 3 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 3 bytového domu súpisné č. 48 na adrese Lúčna 48, 094 31 Prosačov,** a to žiadateľovi, ktorým je **Pavol Horváth, Prosačov,**
a Anna Horváthová , Prosačov

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 132/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

v súlade § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Milan Cina a Božena Ferencová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 48, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**
vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,
konkrétne **Byt č. 4 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 4 bytového domu súpisné č. 48 na adrese Lúčna 48, 094 31 Prosačov,** a to žiadateľovi, ktorým je **Milan Cina, Prosačov,**

a Božena Ferencová, Prosačov,

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 133/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Tibor David a Iveta Bužová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 48, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**

vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,

konkrétne **Byt č. 5 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 5 bytového domu súpisné č. 48 na adrese Lúčna 48, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Tibor David**, Prosačov, **a Iveta Bužová**, Prosačov

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 134/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Dušan Janičo a Renáta Janičová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 49, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**
vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,
konkrétne **Byt č. 6 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 6 bytového domu súpisné č. 49 na adrese Lúčna 49, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Dušan Janičo, Prosačov, a Renáta Janičová**, Prosačov,

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 135/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Mikuláš Janičo a Lenka Janičová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 49, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**

vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,

konkrétne **Byt č. 7 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 7 bytového domu súpisné č. 49 na adrese Lúčna 49, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Mikuláš Janičo, Prosačov, a Lenka Janičová**, Prosačov,

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájomu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 136/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Ľubomír Janičo** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 49, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²**, vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku, konkrétne **Byt č. 8 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 8 bytového domu súpisné č. 49 na adrese Lúčna 49, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Ľubomír Janičo**, Prosačov, Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti: Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 137/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Vladislav David a Helena Davidová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 49, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²**, vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku, konkrétne **Byt č. 9 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 9 bytového domu súpisné č. 49 na adrese Lúčna 49, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Vladislav David, Prosačov, a Helena Davidová**, Prosačov,

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 138/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

a) prerokovalo prenechanie prebytočného nehnuteľného majetku do nájmu pre žiadateľa, ktorým je **Jolana Davidová** na účel bývania z dôvodu mimoriadneho sociálneho zreteľa.

b) konštatuje, že boli splnené všetky podmienky v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje prenájom časti nehnuteľnosti ako dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to prenájom časti nasledujúcej nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Prosačov, evidovaných Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom, pre okres Vranov nad Topľou, obec Prosačov, k. ú. Prosačov, na LV č. 132, ako:

- **Stavba – rodinný dom nižšieho štandardu, súpisné číslo 49, stojaci na parcele registra „C“, parcele č. 398/18 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,**

vo veľkosti spol. podielu 1/1 z celku,

konkrétne **Byt č. 10 ktorý sa nachádza na prízemí vo vchode č. 10 bytového domu súpisné č. 49 na adrese Lúčna 49, 094 31 Prosačov**, a to žiadateľovi, ktorým je **Jolana Davidová**, Prosačov

Doba nájmu bytu uvedeného vyššie má byť stanovená na dobu určitú – 1 kalendárny rok odo dňa prevzatia nehnuteľnosti do užívania žiadateľom k 01.01.2025, s uplynutím doby nájmu k 31.12.2025.

Výška nájmu bytu uvedeného vyššie je stanovená vo výške 50,00,- Eur mesačne.

Dôvodom prenájmu je mimoriadny sociálny zreteľ, nakoľko žiadateľ je členom marginalizovanej rómskej komunity so zanedbateľnými príjmami a v nepriaznivej sociálnej situácii.

Predmetný byt, ktorý sa má nájomcovi prenajať, tento predtým užíval na základe nájomnej zmluvy v znení neskorších dodatkov.

Vzhľadom na to, že sa jedná o byt nižšieho štandardu, je zrejmé, že Obec Prosačov predmetnú nehnuteľnosť nepotrebuje pre plnenie svojich úloh, pričom je daný predpoklad, že túto nehnuteľnosť v budúcnosti na tieto účely potrebovať nebude. Uvedený byt je tak prebytočným nehnuteľným majetkom Obce Prosačov, ktorý je možné prenajať žiadateľovi.

d) žiada starostu obce vypracovať zmluvu o nájme nehnuteľnosti a vyzvať žiadateľa k jej podpisu.

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Ján David, Ing. Ján Gača

proti : Jozef Horváth zdržal sa: 0 nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní: 0

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
Starosta obce

Uznesenie č. 139/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Prosačov

b) schvaľuje

vytvorenie dočasnej pracovnej komisie k akcií Vodovod Prosačov, v zložení : Ing. Michal Dvorjak, Ing. Ján Gača, Mgr. Magdaléna Jakubčová a Michaela Zimanyová

Hlasovanie:

Za: 2 poslanci: Jozef Horváth, Ing. Ján Gača

proti : 0 zdržal sa: Ján David nehlasovali: 0 neprítomní pri hlasovaní:

V Prosačove 10.12.2024

podpísané

Jaroslav David
starosta obce

